



АДМИНИСТРАЦИЯ

закрытого административно-территориального образования города Заречного Пензенской области

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью «Специализированный
(наименование застройщика
Застройщик «Градэк»»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц),
город Заречный Пензенской области, улица
Коммунальная, стр. 6Б, помещ. 3
его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 05.08.2022

№ RU 58-301000-10-2022

Администрация города Заречного Пензенской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство 4-х этажного жилого дома (№ 25 стр.) по ул. Восточная в г.Заречный Пензенской области на земельном участке с кадастровым номером 58:34:0010129:952
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Статус»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 28.07.2022 № 58-2-1-3-051765-2022		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:34:0010129:952		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	58:34:0010129		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка от 17.06.2019 № RU 58301000-27		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана обществом с ограниченной ответственностью «Проектно-производственное предприятие «ЭСН» в 2021 году (обозначение: П-019.2-19)		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	-			
	Общая площадь (кв. м):	4626,21	Площадь участка (кв. м):	5434,0
	Объем (куб. м):	14122,62	в том числе подземной части (куб. м):	2647,10
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	15,58
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1202,3		
Иные показатели:	количество квартир – 56 (шт.); общая площадь квартир с учётом лоджий (с коэф. 0,5) – 3411,80 (кв.м.)			
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Пензенская обл., городской округ ЗАТО город Заречный, Заречный г., Восточная ул., д. 25		

